

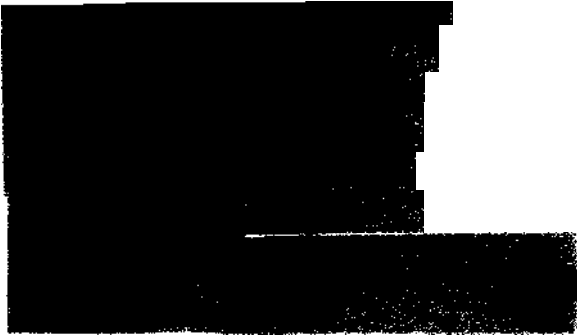
D o d a t o k č. 1

ku Kúpnej zmluve

uzatvorenej dňa 21.06.2007
medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: Mesto Senec
Sídlo: Mierové nám. 8, 903 01 Senec
V zastúpení: Ing. Karol Kvál - primátor mesta
IČO: 00305065
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s.- Pezinok
Číslo účtu: 6602827002/5600, variab.symb.:2178, konšt.symb.:0308
/ďalej len „predávajúci“/

Kupujúci: Arpád Maňa rod. Maňa



/ďalej len „kupujúci“/

AJ Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení týchto ustanovení Kúpnej zmluvy zo dňa 21.06.2007, č. V- 03176/2007:

- **Článok I ods.1 sa mení a dopĺňa nasledovne:**

1/ Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku KN-C parc.č. 3679/1 orná pôda o výmere **4956 m²**, nachádzajúca sa v okrese Senec, v meste Senec, v katastrálnom území Senec, zapísaná na liste vlastníctva č.2800 Katastrálneho úradu v Bratislave, Správe katastra Senec, v 1/1.

- **Článok L ods.3 sa mení a dopĺňa nasledovne:**

3/ Geometrickým plánom č. **43/2011** vyhotoveným Ing. **Richardom Bariakom** zo dňa **7.9.2011**, overený KU v Bratislave, Správou katastra Senec pod č. **1281/2011** dňa **21.09.2011** sa od parc.č. 3679/1 oddelil diel č.1 o výmere **19 m²** a pričlenil sa k parc.č. **3576**, v katastrálnom území Senec.

Podľa citovaného geometrického plánu - nového stavu boli vytvorené parcely:

- a) KN-C parc.č. 3679/1 orná pôda o výmere **4914 m²**,
 - b) KN-C parc.č. **3679/24** záhrada o výmere **23 m²**,
 - c) KN-C parc.č. **3576** zastavaná plocha o výmere **604 m²**,
- v katastrálnom území Senec.

- **Článok L ods.4 sa mení a dopĺňa nasledovne:**

4/ Predmetom tejto kúpnej zmluvy je nehnuteľnosť, nachádzajúca sa v katastrálnom území Senec, vytvorená podľa geometrického plánu špecifikovaného v čl.I.ods.3 tejto zmluvy a to pozemok diel č. 1 o výmere 19 m² pričlenený k KN-C parc. č. 3576 zastavaná plocha.

- **Článok L ods.5 sa mení nasledovne:**

5/ Pozemok KN-C parc.č. 3679/24 záhrada o výmere 23 m², parcela vytvorená podľa geometrického plánu špecifikovaného v čl.I.ods.3 tejto zmluvy, nie je predmetom predaja a zostáva vo vlastníctve predávajúceho.

- **Článok III. ods.2 sa mení a dopĺňa nasledovne:**

2/ Kupujúci uhradili kúpnu cenu vo výške 6.300,- Sk (prepočet konverzným kurzom 1 € = 30,1260 SKK t.j. 209,12 €) dňa 19.06.2007 do pokladne MsÚ Senec. Nakoľko bola zmenená výmera predávaného pozemku dielu č.1, predávajúci sa zaväzuje vrátiť časť kúpnej ceny kupujúcemu, a to vo výške 19,92 €, (slovom devätnásť eur a 92 centov). Časť kúpnej ceny bude vyplatená v hotovosti cez pokladňu MsÚ, pri podpise tohto dodatku.

B/ Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 21.06.2007 zostávajú nezmenené.

C/ Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú. Ďalej prehlasujú, že ich zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určitá zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

D/ Tento dodatok je vyhotovený v 7 obsahovo zhodných rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení a 5 vyhotovení bude pripojených ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 21.06.2007 na Správu katastra Senec.

V Senci dňa 11-10- 2011

Predávajúci:

podpísané

Kupujúci:

podpísané